
สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

2.1 วิธีการติดตามตรวจสอบ

บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเมนทอล เซอร์วิส จำกัด ได้ดำเนินการติดตามตรวจสอบ และรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านต่างๆ ในระยะดำเนินการ โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 ตามรายงานผลกระทบสิ่งแวดล้อมเบื้องต้นที่ได้รับการเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อมแล้ว ซึ่งได้ทำการตรวจสอบและเก็บรวบรวมข้อมูลการปฏิบัติตามมาตรการฯ โดยการสำรวจภาคสนามของพื้นที่โครงการ การตรวจสอบจากเอกสาร การสัมภาษณ์ผู้ปฏิบัติงานเกี่ยวกับการดำเนินงาน ปัญหาหรืออุปสรรคที่เกิดขึ้น และการแก้ไขปรับปรุงปัญหาดังกล่าว พร้อมทั้งทำการถ่ายภาพการปฏิบัติตามมาตรการฯ ต่างๆ เพื่อใช้ประกอบในการจัดทำรายงาน

2.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 แสดงได้ดังตารางที่ 2.2-1 โดยสามารถจำแนกออกเป็น 4 ลักษณะ ได้แก่ 1) มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ 2) มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน 3) มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ และ 4) มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ

ตารางที่ 2.2-1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอชพี จำกัด จำกัด ระยะดำเนินการ

โครงการ : โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต
เจ้าของโครงการ : บริษัท อมารี เอชพี จำกัด
ที่ตั้งโครงการ : ถนนพหลโยธิน ตำบลป่าตอง อำเภอกะทู้ จังหวัดภูเก็ต
จัดทำรายงานโดย : บริษัท ภูเก็ต เอ็นไวรอนเม้นทอล เซอร์วิส จำกัด
ช่วงเวลาที่ยานงาน : ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566
ประเภทโครงการ : อาคารอยู่อาศัยรวม

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
1. ทรัพยากรกายภาพ			
1.1 สภาพภูมิประเทศ	-	-	-
1.2 ทรัพยากรดินและการกีดกันดิน	-	-	-
1.3 การเกิดแผ่นดินไหว	-	-	-
1.4 คุณภาพอากาศ	- มีการติดตั้งป้ายให้ผู้ใช้รถจักรยานยนต์ในการนี้ที่ไม่มีการขับเค็ล่อน เช่น กรณีที่จอดรถของผู้พักอาศัยคนอื่นและลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย	✓ - โครงการได้ติดตั้งป้ายระดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายระดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
1.4 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - จัดพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อให้ช่วยดูดซับมลสารที่เกิดจากยานพาหนะที่เข้ามาในพื้นที่โครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายจำกัดความเร็ว - ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ
1.5 เสียงและความสั่นสะเทือน	-	- -	-
2. ทรัพยากรชีวภาพ			
2.1 นิเวศวิทยาทางบก	-	-	-
2.2 นิเวศวิทยาทางน้ำ	-	-	-
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์			
3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดิน	-	-	-
3.1.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินในปัจจุบัน			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มพี จำกัด จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.1.2 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามผังเมืองรวม จังหวัด ภูเก็ต พ.ศ.2554	-	-	-
3.1.3การใช้ประโยชน์ที่ดินตาม ประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและ สิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดเขตพื้นที่และ มาตรการคุ้มครอง สิ่งแวดล้อมในบริเวณ พื้นที่จังหวัดภูเก็ต พ.ศ. 2553	-	-	-
3.1.4 การใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายฉบับที่ 20(พ.ศ.2532) ออกตาม ความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522	-	-	-

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.2 การคมนาคมขนส่ง (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบการจราจรที่ปลอดภัย โดยติดตั้งป้ายแสดงทิศทางเดินรถเข้า-ออกภายในพื้นที่โครงการ - ควบคุมการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกพื้นที่โครงการ โดยจัดให้เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกตลอดเวลา - ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วภายในพื้นที่โครงการ - จัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และทางจราจรให้เพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 21 คัน ซึ่งมากกว่าจำนวนที่จอดรถยนต์ที่ต้องจัดให้มีตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 7 (พ.ศ. 2517) และเพียงพอต่อผู้พักอาศัย ทั้งนี้เพื่อเป็นการป้องกันไม่ให้เกิดของเสียในโครงการจากรถที่จอดบริเวณทางเข้าออกโครงการ - ห้ามจอดรถทุกชนิดบริเวณทางเข้าออกโครงการบนถนนสาธารณะ และบริเวณไหล่ทางหน้าโครงการ - ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่เสร็จสิ้น</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ - โครงการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกทางจราจร และลานจอดรถของโครงการอย่างเพียงพอ - โครงการจัดให้มีที่จอดรถภายในโครงการซึ่งมีความเพียงพอต่อผู้เข้าพักอาศัย นอกจากนี้ โครงการจัดรถกอล์ฟบริการรับ-ส่งผู้พักอาศัยจากล็อบบี้ไปยังห้องพัก - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยควบคุมดูแลและตรวจรถเข้า-ออกเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง - โครงการได้ติดตั้งป้ายโครงการ ลูกศรแสดงทิศทางบริเวณเข้า-ออกโครงการ ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน และในระยะทางที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายจำกัดความเร็ว - ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออกทางจราจร และลานจอดรถของโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-6 ที่จอดรถภายในโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-7 ป้ายโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติตาม	เอกสารอ้างอิง
3.2 การใช้น้ำ	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังบ่อน้ำดื่มที่ผ่านการปรับปรุงคุณภาพแล้ว จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 93 ลูกบาศก์เมตร และบ่อน้ำดิบ จำนวน 1 บ่อ ปริมาตร 80 ลูกบาศก์เมตร โครงการสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 2 วัน - จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลล้างทำความสะอาดถังน้ำเป็นประจำทุกวันๆ 6 เดือน - มีการรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ และเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ - ตรวจสอบการแจกจ่ายน้ำและเสนอให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้แก้ไขทันที นอกจากนี้โครงการจะหมั่นตรวจสอบระบบท่อน้ำ รวมถึงเครื่องสุขภัณฑ์ที่อาจจะชำรุด จนเป็นเหตุให้น้ำประปารั่วไหลได้บ้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังเก็บน้ำดิบดิน จำนวน 2 ถัง ปริมาตรรวม 450 ลูกบาศก์เมตร เพื่อสำรองน้ำใช้ภายในโครงการ โดยสามารถสำรองน้ำไว้ใช้ได้ประมาณ 3 วัน - โครงการมีการล้างทำความสะอาดถังน้ำใช้ ทุก 6 เดือน โดยโรงแรมได้จ้างบริษัท บลู วอเตอร์ โปรดักส์ จำกัด ทำการล้างทำความสะอาดพร้อมฆ่าเชื้อล่าสุดเมื่อเดือนธันวาคม 2565 - โครงการเลือกใช้สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำในส่วนห้องพักของลูกค้า และออฟฟิศของโครงการ โดยคัดเลือก spec ของรุ่นสุขภัณฑ์ที่ใช้ ถูกัดเลือกตั้งแต่ขั้นตอนการก่อสร้างโครงการ พร้อมมีนโยบายรณรงค์ให้ร่วมกันประหยัดน้ำ ประหยัดพลังงาน เช่น ติดป้าย HELP SAVE THE PLANET การใช้ผ้าปูที่นอนผืนเดิม และการใช้ผ้าเช็ดตัวผืนเดิม - โครงการจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบการชำรุดของระบบจ่ายน้ำ โดยมีฝ่ายช่างเป็นผู้รับผิดชอบ ทำการจด log sheet เพื่อตรวจสอบมอเตอร์และปั๊มน้ำเป็นประจำทุกวัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ถึงเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ - ภาพถ่ายที่ 2.2-9 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้ - ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายรณรงค์การประหยัดพลังงานในห้องพัก - เอกสารแนบ 3 Preventive maintenance มอเตอร์และปั๊มน้ำใช้

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.3 การระบายน้ำและป้องกัน น้ำท่วม	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีบ่อน้ำของโครงการ มีปริมาตร 100 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 2 บ่อ - จัดให้มีการขุดลอกตะกอนในรางระบายน้ำ ท่อระบายน้ำ รวมถึงบ่อพักน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อให้การระบายน้ำในพื้นที่โครงการมีประสิทธิภาพตลอดเวลา - ออกแบบให้มีบ่อพักน้ำ และติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยบริเวณลูกระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - จัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำของโครงการเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงฤดูฝน หากพบว่าชำรุดต้องรีบทำการแก้ไขทันที 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีทางระบายน้ำรอบโครงการ เพื่อทำการรวบรวมและระบายน้ำฝนภายในโครงการเข้าสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการ เป็นผู้ดูแลตรวจสอบตะกอนพร้อมจัดให้มีการขุดลอกตะกอนสม่ำเสมอ - โครงการจัดให้มีบ่อพักน้ำพร้อมติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอย บริเวณลูกระบายน้ำออกจากท่อระบายน้ำของโครงการ - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการคอยตรวจสอบดูแลรวบรวมระบบระบายน้ำเป็นประจำ โดยเฉพาะช่วงเวลาฝนตก ซึ่งมีมาตรการจัดการเพื่อป้องกันน้ำระบายน้ไม่ทัน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ - - -
3.4 การจัดการน้ำเสีย	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น เพื่อตรวจสอบและควบคุมให้มีการเดินระบบบำบัดน้ำเสียตลอดเวลา - จัดให้มีการตรวจสอบและบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อให้มีประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสียเป็นไปตามที่ออกแบบไว้อยู่เสมอ รวมทั้งจัดให้มีการอบรมหรือให้ความรู้เกี่ยวกับระบบบำบัดน้ำเสียแก่เจ้าหน้าที่ดูแลรับผิดชอบระบบบำบัดน้ำเสีย - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในด้านการบำบัดน้ำเสีย ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียภายในโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการไม่ได้ติดตั้งมีเตอร์ระบบบำบัดน้ำเสียแยกจากระบบไฟฟ้าส่วนอื่น โดยโครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่สำคัญ เมื่อการจ่ายไฟฟ้าขัดข้อง - โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียเพื่อให้มีประสิทธิภาพ โดยตรวจสอบการของบิ่มีเดิมอากาศเป็นประจำทุกเดือน 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-12 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง -

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพท ภูเก็ต จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.4 การจัดการน้ำเสีย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ทำการสูบน้ำเสียจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ โดยติดตัววัดระดับน้ำของเทศบาลเมืองปาดองให้เข้ามาดำเนินการ - ทางโครงการจะมีการปลูกต้นไม้โดยรอบโครงการ โดยเป็นไม้ยืนต้นประมาณ 286 ต้น เพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสียได้ 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่เริ่มปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โรงแรมจัดให้มีการสูบน้ำเสียจากถังเก็บตะกอนอย่างสม่ำเสมอ หากปริมาณกากตะกอนในถังเก็บตะกอนถึงปริมาณที่กำหนดโดยจัดจ้างบริษัทเอกชนเข้าดำเนินการดูดซับน้ำเสีย - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวบริเวณโดยรอบโครงการเพื่อช่วยในการดูดซับปริมาณก๊าซที่เกิดขึ้นจากระบบบำบัดน้ำเสีย 	<ul style="list-style-type: none"> - เอกสารแนบ 4 ไปเสร็จสูบล้างถังดูด - ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีถังขยะขนาด 120 ลิตร จำนวน 3 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล จัดวางบริเวณโถงทางเดิน และห้องครัว (อาคาร PB2) - จัดให้มีถังขยะย่อยขนาด 50 ลิตร จำนวน 4 ถัง แยกเป็นขยะเปียก ขยะแห้ง ขยะอันตราย และขยะรีไซเคิล จัดวางบริเวณโถงต้อนรับ (อาคาร PB1) และห้องประชุม (อาคาร PB2) - จัดให้มีถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 1 ถัง/ห้อง จัดวางบริเวณห้องน้ำของอาคารห้องน้ำรวม 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีถังรองรับขยะมูลฝอยไว้ในทุกห้องพัก พื้นที่ส่วนกลางต่างๆ ของโครงการ โดยมีลักษณะแบบมีฝาปิดมิดชิดไว้รองรับขยะอย่างเพียงพอ โดยมีแม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่รวบรวมขยะมูลฝอยจากพื้นที่ส่วนต่างๆ บรรจุลงในถุงขยะพร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อยก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ห้องพักขยะรวมของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-13 ถึงขยะมูลฝอยในพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.5 การจัดการขยะมูลฝอย (ต่อ)	- จัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล/อันตราย ซึ่งสามารถรับ ขยะมูลฝอยของโครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมี รถเก็บขยะมูลฝอยจากเทศบาลเมืองป่าตองเข้ามา เก็บขนทุกวัน	✓ - โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม แยกเป็นห้องพักขยะเปียก และ ห้องพักขยะแห้ง/รีไซเคิล/อันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยของ เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนทุกวัน และมีแม่บ้านทำความสะอาด สัปดาห์ละ 1 ครั้ง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมและ แม่บ้านทำความสะอาด อาคารพักขยะรวม - เอกสารแนบ 4 ใบเสร็จขยะมูลฝอย
	- กวดขันให้พนักงานทำความสะอาดประจำโครงการ รวบรวมขยะมูลฝอยทั้งภายในห้องพักและบริเวณ โดยรอบอย่างน้อยวันละ 1 ครั้ง บรรจุลงในถุงขยะ พร้อมมัดปากถุงให้เรียบร้อย ก่อนนำไปรวบรวมไว้ที่ ห้องพักขยะรวมของโครงการ	✓ - โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ทำความสะอาด ห้องพักของลูกค้าย่อยที่เข้าพักทุกห้องในช่วงเช้าทุกวัน โดยรวบรวม ขยะจากห้องพักลูกค้าใส่ถุงดำปริมาณ 3 ใน 4 มัดปากถุงมัดมัด ก่อนนำไปรวมไว้ที่อาคารพักขยะรวมของโครงการทุกวัน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 แม่บ้านทำความสะอาด รวบรวมขยะจาก ห้องพักลูกค้า
3.5 ไฟฟ้า	- ติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้า ขนาด 1,250 kVA จำนวน 1 ชุด เพื่อลดแรงดันเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก ก่อนจ่าย ไฟฟ้าไปยังแต่ละส่วนของอาคาร	✓ - โครงการติดตั้งหม้อแปลงแบบยกสูง ซึ่งเป็นไปตามข้อกำหนด ตามมาตรฐานการติดตั้งทางไฟฟ้าสำหรับประเทศไทย พ.ศ. 2556 ทั้งนี้ ยังไม่ได้ติดตั้งป้ายเตือนอันตราย โดยมีแผนดำเนินการแล้ว เสร็จในปี 2563	- ภาพถ่ายที่ 2.2-16 หม้อแปลงไฟฟ้าของ โครงการ
	- ติดตั้งเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองขนาด 500 kVA จำนวน 1 เครื่อง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่สำคัญ เมื่อ การจ่ายไฟฟ้าขัดข้อง	✓ - โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง เพื่อจ่ายไฟฟ้าให้ระบบที่ สำคัญ เมื่อการจ่ายไฟฟ้าขัดข้อง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-12 เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรอง

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมาเร่ เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต บริษัท อมาเร่ เรสซิเดนซ์ จำกัด จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลการทบทวนสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.6 ไฟฟ้า (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำ ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ - เปิดไฟฟ้ส่วนกลางระหว่าง เวลา 18.00-06.00 น. - เลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ไฟฟ้าต่าง ๆ ส่วนกลาง แบบประหยัดพลังงานและดูแลเรื่องการเปิดไฟส่องสว่างเวลากลางคืน ไม่ให้รบกวนผู้ที่อยู่อาศัยใกล้เคียง - บำรุงรักษาอุปกรณ์ระบบไฟฟ้าส่วนกลางเพื่อรักษาระดับการใช้ไฟฟ้าให้ต่ำ - ตรวจสอบและซ่อมบำรุงระบบไฟฟ้าส่วนกลางภายในโครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - อบรมเจ้าหน้าที่ทุกคนให้ตระหนักในเรื่องการประหยัดพลังงานเป็นประจำ - รณรงค์ให้ผู้พักอาศัยใช้ไฟฟ้าอย่างประหยัด - จัดเจ้าหน้าที่หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟ และโคมไฟ ส่วนกลางอยู่เสมอ เพราะฝุ่นละอองที่เกาะหลอดไฟจะทำให้แสงสว่างลดน้อยลง 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการติดตั้ง Circuit Breaker : CB ด้านแรงดันต่ำขนาด 1,800AT/ 2,000AF ซึ่งทำหน้าที่ตัดกระแสไฟฟ้าที่มีค่าสูงจากการลัดวงจรได้ ตั้งแต่โครงการเริ่มเปิดดำเนินการ - โครงการกำหนดระยะเวลาเปิดไฟฟ้ส่วนกลางตามมาตรการที่กำหนด โดยมีผู้รับผิดชอบ คือ ฝ่ายช่างโครงการ - โครงการเลือกใช้ไฟฟ้าส่องสว่างและอุปกรณ์ต่าง ๆ ของส่วนกลางแบบประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟฟ้ชนิด LED ทั้งโครงการ - โครงการจัดให้ฝ่ายช่างรับผิดชอบการทํางานของอุปกรณ์ไฟฟ้าเป็นประจำ หากมีการเสียหายหรือชำรุดของอุปกรณ์ไฟฟ้า จะทำการซ่อมบำรุงเพื่อให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - โครงการมีนโยบายให้พนักงานโครงการช่วยกันประหยัดพลังงาน เช่น การช่วยตรวจสอบการเปิด-ปิดไฟฟ้แสงสว่างประจำวัน ปิดไฟฟ้หลังจากห้องน้ำทุกครั้ง - โครงการได้จัดทำกิจกรรมจิตตียุทธ์แก่พนักงานให้ฟ้สำหรับใช้เปิด-ปิดห้องพักลูกค้าเมื่อลูกค้าออกจากห้องพักระบบไฟฟ้ทั้งหมดภายในห้องจะปิดอัตโนมัติซึ่งสามารถประหยัดไฟฟ้จากอุปกรณ์ไฟฟ้ภายในห้องพักได้ - โครงการจัดให้แม่บ้านทํางานสะอาดมีหน้าที่ตรวจสอบและทําคleaning สะอาดหลอดไฟ และโคมไฟส่วนกลางอยู่เสมอ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-17 Circuit Breaker ของโครงการ - - ภาพถ่ายที่ 2.2-18 หลอดไฟฟ้ชนิด LED - เอกสารแนบ 5 Preventive maintenance MDB - - ภาพถ่ายที่ 2.2-19 ค่ายกักต้งพักจิตตียุทธ์แก่พนักงานให้ฟ้ -

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยของโครงการให้เป็นไปตามข้อกำหนดของกฎกระทรวง ฉบับที่ 39 (พ.ศ. 2537) กฎกระทรวง ฉบับที่ 47 (พ.ศ. 2540) และกฎกระทรวง ฉบับที่ 55 (พ.ศ. 2543) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - ตรวจสอบความพร้อมและประสิทธิภาพการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุก 6 เดือน หรือตามข้อกำหนดอายุการใช้งานของผลิตภัณฑ์/อุปกรณ์นั้น - จัดให้มีแผนฉุกเฉินเตรียมการสำหรับกรณีเกิดอัคคีภัย - จัดให้มีการซ้อมป้องกันอัคคีภัย และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงภายในโครงการอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แก่พนักงานของโครงการ เพื่อให้พนักงานและเจ้าหน้าที่ของโครงการเกิดความคุ้นเคย สามารถรับมือกับเหตุการณ์ที่อาจจะเกิดขึ้น รวมทั้งสามารถปฏิบัติงานและใช้เครื่องมือ/อุปกรณ์ต่างๆ ได้อย่างถูกต้อง - จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีพื้นที่จุดรวมพลรวมทั้งสิ้น 150 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วนของพื้นที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยภายในโครงการเท่ากับ 0.35 ตารางเมตร/คน หรือ 2.83 คน/ตารางเมตร เมื่อคิดผู้อยู่อาศัยในโครงการสูงสุด 425 คน (รวมจำนวนพนักงาน) 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีระบบป้องกันและแจ้งเตือนอัคคีภัยภายในบริเวณพื้นที่ต่างๆ ของโครงการ เช่น ห้องพักลูกค้า อาคารต้อนรับ เป็นต้น - โครงการจัดให้ฝ่ายช่างรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบป้องกันและระงับอัคคีภัยเป็นประจำทุกเดือน - โครงการจัดให้มีแผนฉุกเฉินของโครงการและจัดให้มีการซ้อมแผนฉุกเฉินจากหน่วยงานภายนอก ปีละ 1 ครั้ง โดยปี 2566 มีแผนดำเนินการในไตรมาสที่ 3 นอกจากนี้ มีการฝึกซ้อมแผนและอพยพหนีไฟ โดยหน่วยงานความปลอดภัยของโครงการ เมื่อเดือนมิถุนายน 2566 - โครงการจัดให้มีจุดรวมพลบริเวณลานจอดรถโครงการซึ่งเพียงพอต่อผู้พักอาศัยในโครงการ เพื่อให้สามารถอพยพเมื่อเกิดเหตุการณ์ฉุกเฉินได้อย่างสะดวกรวดเร็ว 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ - เอกสารแนบ 6 Preventive maintenance อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย - เอกสารแนบ 7 แผนฉุกเฉิน ผลการซ้อมแผนปี 2566 - ภาพถ่ายที่ 2.2-21 จุดรวมพลของโครงการ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
 โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพิร์ท จำกัด จำกัด
 ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.7 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย เพื่อดูแลความปลอดภัยในพื้นที่โครงการ - ติดป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิงอย่างชัดเจนที่จุดติดตั้งทุกจุด - จัดทำผังเส้นทางอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณทางเดินในอาคาร - มีการจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัยโดยกำหนดบทบาทหน้าที่ 	<p>✓ = มาตรการที่สามารรถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ☹ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพนักงานรักษาความปลอดภัย โดยแบ่งเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง - สำหรับป้ายแสดงวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง เช่น ถึงดับเพลิง จะแสดงชัดเจนอยู่ที่ถึงดับเพลิงทุกจุด - โครงการได้จัดทำผังเส้นทางการอพยพหนีไฟ ไปยังจุดรวมพล ติดไว้บริเวณด้านหลังประตูห้องพักลูกค้า ทางเดินในอาคาร และใกล้ประตูทางออกหนีไฟ - โครงการได้มอบหมายบทบาทหน้าที่รับผิดชอบในการเกิดฉุกเฉินภายในโครงการ เช่น ผู้จัดการโครงการ ทำหน้าที่ผู้อำนวยการเหตุการณ์ ฝ่ายต้อนรับ ทำหน้าที่สื่อสารและประสานและอำนวยความสะดวกแก่เจ้าหน้าที่ดับเพลิง เป็นต้น โดยระบุไว้ในแผนฉุกเฉินของโครงการ - โครงการจัดให้มีการดูแลระบบปรับอากาศและระบบระบายอากาศ โดยฝ่ายช่างโครงการเป็นผู้รับผิดชอบ และมีการทำความสะอาดเป็นประจำ - โครงการได้ติดป้ายดับเครื่องย่นเมื่อจอดรถ ไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - - ภาพถ่ายที่ 2.2-22 ป้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟของโครงการ - เอกสารแนบ 8 เอกสารจัดตั้งกรรมการป้องกันอัคคีภัย - ภาพถ่ายที่ 2.2-23 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ - ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายดับเครื่องย่นเมื่อจอดรถ
3.8 การระบายอากาศและความร้อน	<ul style="list-style-type: none"> - ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพในการทำงาน และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรค - ตรวจสอบอุปกรณ์ที่ใช้ระบายอากาศให้สามารถใช้งานได้อย่างเสมอ - ติดตั้งป้ายห้ามติดเครื่องย่นที่วางไว้ในบริเวณที่จอดรถ ให้สามารถสังเกตเห็นได้อย่างชัดเจนและทั่วถึง 	<p>✓</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดป้ายดับเครื่องย่นเมื่อจอดรถ ไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ 	

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ ☑ = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน ☒ = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ ○ = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
3.8 การระบายอากาศและ ความร้อน (ต่อ)	- จัดให้มีมียันตันภายในโครงการให้มากที่สุด เพื่อลด ความร้อนจากการระบายอากาศของเครื่องปรับอากาศ	✓	- โครงการจัดให้มีมียันตันภายในโครงการ เพื่อลดความร้อนจาก การระบายอากาศ	- ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของ โครงการ
4. คุณภาพชีวิต 4.1 สภาพสังคมและ เศรษฐกิจ	- โครงการจะพิจารณาปรับปรุงประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้า ทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของ ประชาชนในท้องถิ่น และสนับสนุนพร้อมส่งเสริม กิจกรรมและประเพณีของท้องถิ่นและกิจการทาง ศาสนา	✓	- โครงการจะพิจารณาปรับปรุงประชาชนในท้องถิ่นเพื่อเข้าทำงานก่อน เพื่อเป็นการส่งเสริมการมีรายได้ของประชาชนในท้องถิ่น - ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 มีการจัดกิจกรรมเพื่อชุมชน เช่น พิธีพื้และอนุรักษ์เตาทะเล ส่งเสริมการปลูกต้นไม้และลดการใช้ไฟฟ้า กิจกรรมเก็บขยะชายหาด phuket green day กิจกรรม ออกกำลังให้แก่นักงานและผู้เข้าพัก เป็นต้น	- ภาพถ่ายที่ 2.2-24 กิจกรรมเพื่อชุมชน
4.2 อาชีวอนามัยและความ ปลอดภัย	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไปปฏิบัติหน้าที่ อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความ ปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบ เหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณ ภัยทันที	✓	- โครงการมอบหมายให้ผู้จัดการโครงการรับผิดชอบในการรับเรื่อง ร้องเรียนและรับฟังความคิดเห็นจากชุมชนข้างเคียง	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยไปปฏิบัติหน้าที่ อย่างเคร่งครัด และหมั่นตรวจตราพื้นที่ดูแลความ ปลอดภัยภายในโครงการตลอด 24 ชั่วโมง หากพบ เหตุผิดปกติให้รีบติดต่อขอความช่วยเหลือจาก หน่วยงานราชการที่มีหน้าที่ดูแล และบรรเทาสาธารณ ภัยทันที	✓	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยเป็นกะตลอด 24 ชั่วโมง	- ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยของโครงการ
	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสัญญาณเตือนภัย ภายในโครงการ ให้สามารถใช้งานได้	✓	- โครงการจัดให้ฝ่ายช่างรับผิดชอบตรวจสอบการทำงานของระบบ สัญญาณเตือนภัยเป็นประจำทุกเดือน	- เอกสารแนบ 6 Preventive maintenance อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่างๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่เริ่มปฏิบัติ	เอกสารอ้างอิง
4.2 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- ตรวจสอบระบบสุขาภิบาลต่างๆ ภายในโครงการอย่างสม่ำเสมอ ทั้งระบบบำบัดน้ำเสีย และการจัดการมูลฝอย	✓ - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการทำหน้าที่ดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - โครงการกำหนดให้แม่บ้านทำความสะอาดพื้นที่ทำความสะอาดห้องพักของลูกจ้างที่เข้าพักทุกห้องในช่วงเช้าทุกวัน โดยรวบรวมขยะจากห้องพักลูกจ้างใส่ถุงดำปริมาณ 3 ใน 4 มัดปากถุงมัดชิดก่อนนำไปรวมไว้ที่อาคารพักขยะรวมของโครงการทุกวัน	- ภาพถ่ายที่ 2.2-15 แม่บ้านทำความสะอาด รวบรวมขยะจากห้องพัก ลูกจ้าง
4.3 สุขภาพ	- จัดให้มีการถ่ายเทอากาศหมุนเวียนจากภายนอกอาคาร โดยออกแบบอาคารให้มีช่องเปิดโล่ง เช่น ประตู หน้าต่าง เพื่อให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก - สร้างทำความสะอาดถนน ในโครงการอย่างสม่ำเสมอ - ลดความเร็วของยานพาหนะภายในโครงการเพื่อลดปัญหาเรื่องฝุ่นฟุ้งกระจาย - จำกัดความเร็วของรถภายในโครงการ เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นบริเวณผิวถนน โดยติดป้ายจำกัดความเร็ว - จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบพื้นที่โครงการ รวมทั้งทำการรักษาและเพิ่มพื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ว่าง	✓ - โครงการออกแบบอาคารให้มีการระบายอากาศตามแบบธรรมชาติ มีช่องเปิดโล่ง ทั้งประตู และหน้าต่าง - โครงการจัดให้เจ้าหน้าที่ฝ่ายช่างโครงการบำบัดแล้วมาใช้ประโยชน์ในโครงการ เช่น การล้างทำความสะอาดถนนในช่วงหน้าแล้ง - โครงการได้ติดป้ายจำกัดความเร็วไว้บริเวณลานจอดรถของโครงการ - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่	- ภาพถ่ายที่ 2.2-25 ห้องพักมีอากาศถ่ายเท - - ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายจำกัดความเร็ว - ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของ โครงการ

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.3 สุขภาพ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - จัดเก็บขยะมูลฝอยในถังรองรับที่ทำด้วยวัสดุแข็งแรง ใช้ งานได้ใส่มั้วรื้อซึม มีฝาปิดมิดชิด หรือเก็บมูลฝอยใส่ถุง ดำก่อนนำไปกำจัด - ทำความสะอาดท่อน้ำทิ้ง ไม่ให้เศษอาหารค้างหรืออุด ตัน - หลีกเลี่ยงการสัมผัสกับสัตว์ฟันแทะ และสัตว์อื่นๆ โดยเฉพาะอย่างยิ่งแล้วหลังหมดที่อาศัยอยู่ตามตัวสัตว์ใน แหล่งที่เกิดโรค - กำจัดหนูด้วยวิธี วางกาวดักหนูหรือสารเคมีชนิดตาย ช้า โดยวางในบริเวณที่อยู่อาศัยหากิน ท่อน้ำทิ้ง และ ในบริเวณที่มีประวัติเคยพบเห็นหนู และจัดให้มีการ ตรวจสอบและทำการเก็บซากอย่างสม่ำเสมอ - ปิดถังขยะให้สนิท - บริเวณที่ปลูกต้นไม้ หากมีต้นไม้หนาแน่นก็ทำให้มีม มาก เพราะมจะชอบเกาะพักอยู่ในที่มีมืดๆ อับๆ คาว แก้ไขให้ดูโปร่งขึ้น 	<p>✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติ <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีห้องพักรวม แยกเป็นห้องพักรวมเปียก และ ห้องพักรวมแห้ง/รีไซเคิล/อันตราย ซึ่งสามารถรับขยะมูลฝอยของ โครงการได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยจะมีรถเก็บขยะมูลฝอยของ เทศบาลเมืองป่าตองเข้ามาเก็บขนทุกวัน - โครงการจัดให้แม่บ้านทำความสะอาดห้องพักรวมผู้อาศัยทุกวัน ในช่วงเช้า - โครงการได้ว่าจ้างบริษัท อาร์กอน เซอร์วิส (ประเทศไทย) จำกัด เพื่อเข้ามากำจัดสัตว์ก่อโรคต่างๆ ได้แก่ หนู ยุง แมลงสาบ เป็นต้น เป็นประจำเดือนละ 4 ครั้ง 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักรวมและ แม่บ้านทำความสะอาด อาคารพักรวม - - เอกสารแนบ 9 เอกสาร Contact การ กำจัดสัตว์ก่อโรค

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็มเพรส จำกัด จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)

องค์ประกอบทาง สิ่งแวดล้อมและคุณค่าต่าง ๆ	มาตรการป้องกันและ แก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	สรุปผลและรายละเอียดการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารอ้างอิง
4.4 ทัศนียภาพ	<div> <div> - ในการจัดพื้นที่สีเขียวให้มีการปลูกไม้ยืนต้นที่ สอดคล้องกับสภาพพื้นที่ในบริเวณพื้นที่ว่างของ โครงการ </div> <div> - โครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวคิดเป็นพื้นที่ทั้งหมด 6,241.98 ตารางเมตร (ร้อยละ 54.92 ของพื้นที่ โครงการ) </div> <div> - จัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มีสภาพน่าดู อยู่เสมอ เพื่อความสวยงามและความปลอดภัยของ ผู้พักอาศัย </div> </div>	<div> <div> ✓ = มาตรการที่สามารถปฏิบัติตามได้ <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ปฏิบัติตามได้แต่ยังไม่ครบถ้วน <input checked="" type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ได้ปฏิบัติตาม <input type="checkbox"/> = มาตรการที่ยังไม่ถึงเวลาปฏิบัติตาม </div> <div> - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวในบริเวณพื้นที่ว่างของโครงการ มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นที่เหมาะสมกับสภาพพื้นที่ </div> </div>	<div> - ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของ โครงการ </div>
		<div> <div> ✓ </div> <div> - โครงการจัดให้มีคนสวนของโครงการดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวให้มี สภาพน่าดูอยู่เสมอ </div> </div>	-



ภาพถ่ายที่ 2.2-1 ป้ายดับเครื่องยนต์เมื่อจอดรถ



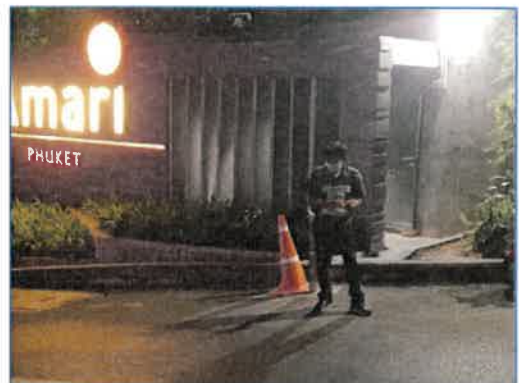
ภาพถ่ายที่ 2.2-2 ป้ายจำกัดความเร็ว



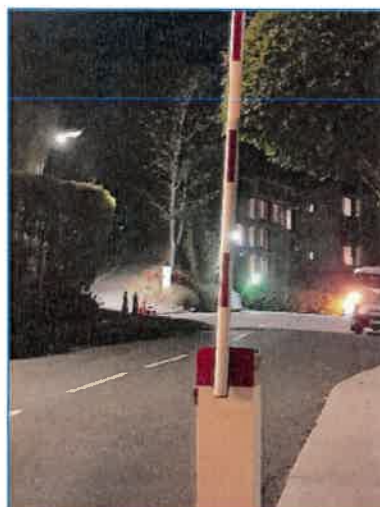
ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-3 พื้นที่สีเขียวของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-4 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ระบบไฟส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก ทางจราจร และลานจอดรถของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-5 ระบบไฟฟ้าส่องสว่าง บริเวณทางเข้า-ออก ทางจราจร และลานจอดรถของโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-6 ที่จอดรถภายในโครงการ

ภาพถ่ายที่ 2.2-7 บ้ายโครงการ



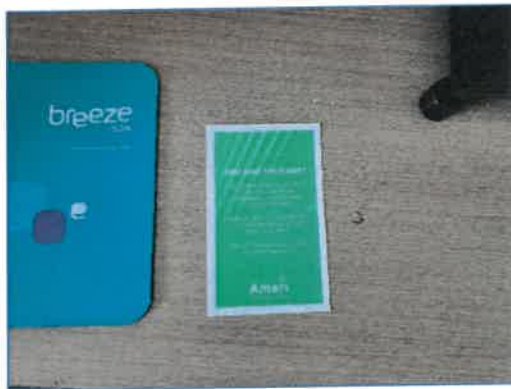
อาคารปรับปรุงคุณภาพน้ำ

ถังเก็บน้ำใช้

ภาพถ่ายที่ 2.2-8 ถังเก็บน้ำใช้ภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-9 การล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้



ภาพถ่ายที่ 2.2-10 ป้ายรณรงค์การประหยัด พลังงานในห้องพัก



ภาพถ่ายที่ 2.2-11 ระบบระบายน้ำฝนภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-12 เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง



ภาพถ่ายที่ 2.2-13 ถึงขยะมูลฝอยในพื้นที่ต่าง ๆ ของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมและแม่บ้านทำความสะอาดอาคารพักขยะรวม



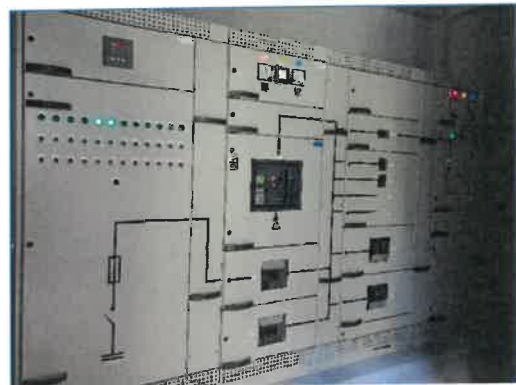
ภาพถ่ายที่ 2.2-14 ห้องพักขยะรวมและแม่บ้านทำความสะอาดอาคารพักขยะรวม (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-15 แม่บ้านทำความสะอาดรวบรวมขยะจากห้องพักลูกค้า



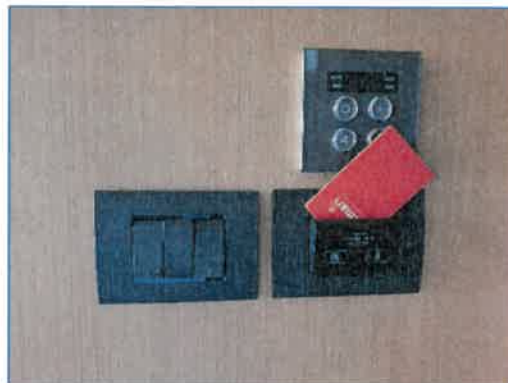
ภาพถ่ายที่ 2.2-16 หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-17 Circuit Breaker ของโครงการ



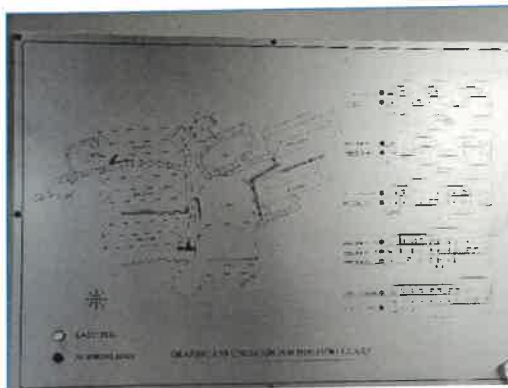
ภาพถ่ายที่ 2.2-18 หลอดไฟฟ้านิด LED



ภาพถ่ายที่ 2.2-19 คีย์การ์ดห้องพักชนิดคีย์แท็กประหยัดไฟฟ้า



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ



ภาพถ่ายที่ 2.2-20 ระบบแจ้งเตือนอัคคีภัยและป้องกันอัคคีภัยภายในโครงการ (ต่อ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-21 จุบรวมพลของโครงการ

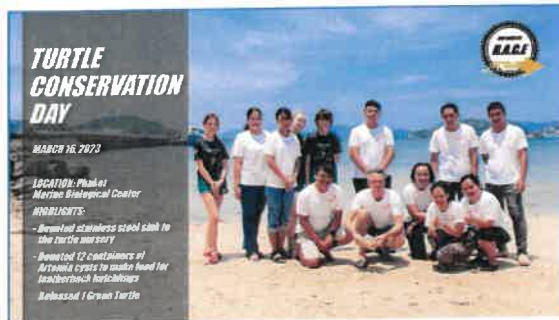
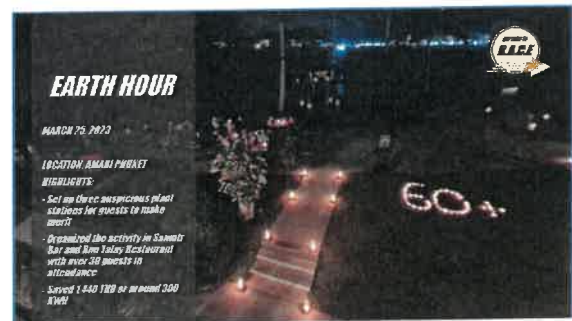
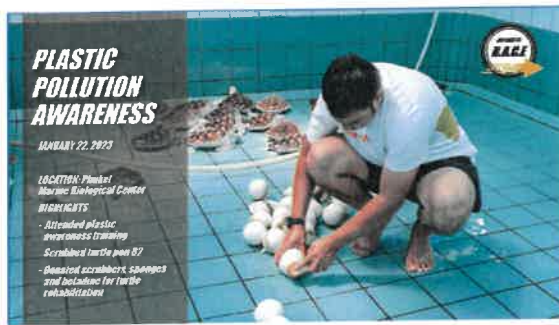


ภาพถ่ายที่ 2.2-22 บ้ายแสดงเส้นทางการอพยพหนีไฟ
ของโครงการ

ห้อง 6217 ล้าง 2 ล้าง	รูปถ่ายงานล้าง FCU
รูปถ่ายงานล้าง FCU	รูปถ่ายงานล้าง FCU

ภาพถ่ายที่ 2.2-23 การทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
โครงการอาคารอยู่อาศัยรวม อมารี เรสซิเดนซ์ ภูเก็ต ของบริษัท อมารี เอ็นแทท ภูเก็ต จำกัด
ระหว่างเดือนมกราคม-มิถุนายน 2566 (ระยะดำเนินการ)



ภาพถ่ายที่ 2.2-24 กิจกรรมเพื่อชุมชน



ภาพถ่ายที่ 2.2-25 ห้องพักมีอากาศถ่ายเท